

Da udvidelsen af rammeområdet omfatter en mindre del af jeres areal på matrikel nr. 2dk Auning By, Auning, har du væsentlig interesse i eventuel ændring af kommuneplanforslaget. Vi vil derfor høre dig om din holdning til, at området overføres til rammeområde 1.E.4 og dermed muliggør etablering af erhverv.

Hvis du har bemærkninger til at Forslag til Kommuneplan 25 ændres, så det markerede areal vil indgå i rammeområde 1.E.4, vil vi gerne høre fra dig **senest d. 19.08.2025**. Eventuelle bemærkninger kan sendes på mail til [plan@norddjurs.dk](mailto:plan@norddjurs.dk) eller ved brev til Norddjurs Kommune, Byg og Miljø, Torvet 3, 8500 Grenaa.

Hvis du har spørgsmål eller lignede i forbindelse med denne partshøring, er du mere end velkommen til at kontakte mig direkte, på nedenstående kontaktoplysninger.

Mail: [caso@norddjurs.dk](mailto:caso@norddjurs.dk)  
Telefon: 23 36 21 39

Med venlig hilsen  
Carina Nyholm Sørensen  
Byplanlægger  
Norddjurs Kommune

*Dette brev kan indeholde fortrolige personoplysninger, som udelukkende er til brug for den rette modtager. Hvis du ved en fejltagelse har modtaget brevet, beder vi dig venligst informere afsenderen. For mere information se [norddjurs.dk/oplysningspligt](http://norddjurs.dk/oplysningspligt).*

Norddjurs Kommune  
Torvet 3, 8500 Grenaa

Torben Ørgaard Hansen  
Energivej 8A, 8963 Auning

Afdeling:  
Dato:  
Reference:  
E-mail:  
Journalnr.:


Plan, Byg & Miljø  
11. august 2025  
Carina Nyholm Sørensen  
caso@norddjurs.dk  
24/1721

**Vedr.: Udvidelse af rammeområde 1.E.4 til erhverv på matrikel nr.: 3bd, 13bm og 2dk Auning By, Auning**

Der er i forbindelse med den offentlige høring til Forslag til Kommuneplan 2025 indkommet høringssvar om udvidelse af rammeområde til erhverv på 13bm, del af 13bd samt del af 2dk Auning By, Auning, så etablering af et nyt hovedkontor til virksomheden JS-Byg Aps kan muliggøres.



Kort med markering af udvidelse af rammeområde 1.E.4.



Da udvidelsen af rammeområdet omfatter jeres areal på matrikel nr. 13bm Auning By, Auning, har du væsentlig interesse i eventuel ændring af kommuneplanforslaget. Vi vil derfor høre dig om din holdning til, at området overføres til rammeområde 1.E.4 og dermed muliggør etablering af erhverv.

Hvis du har bemærkninger til at Forslag til Kommuneplan 25 ændres, så det markerede areal vil indgå i rammeområde 1.E.4, vil vi gerne høre fra dig **senest d. 19.08.2025**. Eventuelle bemærkninger kan sendes på mail til [plan@norddjurs.dk](mailto:plan@norddjurs.dk) eller ved brev til Norddjurs Kommune, Byg og Miljø, Torvet 3, 8500 Grenaa.

Hvis du har spørgsmål eller lignede i forbindelse med denne partshøring, er du mere end velkommen til at kontakte mig direkte, på nedenstående kontaktoplysninger.

Mail: [caso@norddjurs.dk](mailto:caso@norddjurs.dk)  
Telefon: 23 36 21 39

Med venlig hilsen  
Carina Nyholm Sørensen  
Byplanlægger  
Norddjurs Kommune

*Dette brev kan indeholde fortrolige personoplysninger, som udelukkende er til brug for den rette modtager. Hvis du ved en fejltagelse har modtaget brevet, beder vi dig venligst informere afsenderen. For mere information se [norddjurs.dk/oplysningspligt](https://norddjurs.dk/oplysningspligt).*

Norddjurs Kommune  
Torvet 3, 8500 Grenaa

Jan Morten Schou Nielsen  
Århusvej 21, Auning Mark, 8963 Auning

Afdeling:  
Dato:  
Reference:  
E-mail:  
Journalnr.:


Plan, Byg & Miljø  
11. august 2025  
Carina Nyholm Sørensen  
caso@norddjurs.dk  
24/1721

**Vedr.: Udvidelse af rammeområde 1.E.4 til erhverv på matrikel nr.: 3bd, 13bm og 2dk Auning By, Auning**

Der er i forbindelse med den offentlige høring til Forslag til Kommuneplan 2025 indkommet hørings svar om udvidelse af rammeområde til erhverv på 13bm, del af 13bd samt del af 2dk Auning By, Auning, så etablering af et nyt hovedkontor til virksomheden JS-Byg Aps kan muliggøres.



*Kort med markering af udvi-  
delse af rammeområde 1.E.4.*



Da du er nabo til arealet for den ønskede udvidelse af rammeområdet, har du væsentlig interesse i eventuel ændring af kommuneplanforslaget. Vi vil derfor høre dig om din holdning til, at området overføres til rammeområde 1.E.4 og dermed muliggør etablering af erhverv.

Hvis du har bemærkninger til at Forslag til Kommuneplan 25 ændres, så det markerede areal vil indgå i rammeområde 1.E.4, vil vi gerne høre fra dig **senest d. 19.08.2025**. Eventuelle bemærkninger kan sendes på mail til [plan@norddjurs.dk](mailto:plan@norddjurs.dk) eller ved brev til Norddjurs Kommune, Byg og Miljø, Torvet 3, 8500 Grenaa.

Hvis du har spørgsmål eller lignede i forbindelse med denne partshøring, er du mere end velkommen til at kontakte mig direkte, på nedenstående kontaktoplysninger.

Mail: [caso@norddjurs.dk](mailto:caso@norddjurs.dk)  
Telefon: 23 36 21 39

Med venlig hilsen  
Carina Nyholm Sørensen  
Byplanlægger  
Norddjurs Kommune

*Dette brev kan indeholde fortrolige personoplysninger, som udelukkende er til brug for den rette modtager. Hvis du ved en fejltagelse har modtaget brevet, beder vi dig venligst informere afsenderen. For mere information se [norddjurs.dk/oplysningspligt](https://norddjurs.dk/oplysningspligt).*

**Fra:** [Morten Nielsen](#)

**Til:** [institution Plan](#)

**Emne:** Vedr. Udvidelse af rammeområde 1.E.4 til erhverv på matrikel nr.: 3bd, 13bm og 2dk Auning by

**Dato:** 19. august 2025 17:36:19

---

Jeg har modtaget en skrivelse på, at der muligvis vil ske en udvidelse af rammeområdet til at bygge hovedkontor for virksomheden JS-byg.

Da dette vil ske lige i min baghave, er jeg meget imod dette forslag og ser helst at dette ikke kommer til at ske lige op mod min grund.

Jeg ønsker dialog på hvordan vi bedst muligt kan løse dette, så alle parter er enige!

Venlig hilsen

Jan Morten Schou Nielsen  
Århusvej 21, Auning Mark  
8963 Auning